

OFFRE D'ACHAT – NOUVELLE CONSTRUCTION

« Les Terrasses du Vert Chasseur »

Chaussée de Waterloo 1067-1069 – Rue Vanderlinden 2 à Uccle (1180 Bruxelles)

Le(s) soussigné(s) :

N°National (copie(s) à joindre) :

Domicilié(s) à :

.....
.....
.....

Tél :

DECLARE(NT) PAR LA PRESENTE FAIRE L'ENGAGEMENT FERME ET IRREVOCABLE D'ACQUERIR LES BIENS SUIVANT :

- Dans un ensemble immobilier en cours de construction sur deux parcelles sises à front de la chaussée de Waterloo, numéros 1067-1069, cadastrées selon titres et cadastre récent section C numéro 289/R/6 pour deux ares trente centiares et numéro 289/E/4 pour quatre ares vingt centiares ;
- L'appartement dénommé localisé au étage du bâtiment, avec la cave n°..... située aux sous sols dudit ensemble.
- L'emplacement de parking en sous sols portant le n°..... ;

AU PRIX TOTAL DE€ (hors frais et hors TVA, à charge du (ou des) soussigné(s)).

Condition(s) particulière(s) aux ventes :

.....
.....
.....
.....

Le(s) soussigné(s) déclare avoir reçu toute l'information nécessaire et notamment les plans et cahier des charges de vente, tous deux annexés à la présente.

Le(s) soussigné(s) s'engage(nt) à signer un compromis de vente avec les Vendeurs dans un délais de 1 mois à compter de la date de réception de la notification de l'accord des propriétaires sur la présente offre.

Le(s) soussigné(s) s'engage(nt) également à signer l'acte de vente authentique dans un délai de 4 mois à compter de la date de signature du compromis de vente dont question au paragraphe précédent.

Le cas échéant, le(s) soussigné(s) désignera(ont) Maître..... demeurant à
..... comme notaire le(s) représentant.

Le notaire instrumentant pour le compte du vendeur sera Maître Eric Thibaut de Maisières, notaire de résidence à Bruxelles au n°55 de l'avenue de la Toison d'Or.

Fait de bonne foi à, le

Lu et approuvé,

▪ Données concernant le propriétaire :

Le Vert Chasseur sprl

Avenue Louise 375

1050 Bruxelles

BCE n°0824.139.615

- Annexes :6 (plan des parkings, projet de compromis de vente, récapitulatif des conditions de vente, plans & cahier des charges de vente de l'habitation, acte de base du projet « Les Terrasses du Vert Chasseur » + copie de la carte d'identité de l'acquéreur).